

Dornbirn Marktstraße: Helle 2 Zimmerwohnung mit Balkon, Keller und Parkplatz



Eckdaten		Beschreibung Objekt Marktstraße 65, 6850 Dornbirn
Objektart:	Wohnung	<p>2 Zimmerwohnung in Dornbirn: Marktstraße</p> <p>Die helle und freundliche 2-Zimmer Wohnung liegt im 7. Stock einer Wohnanlage und bietet einen traumhaften Blick über Dornbirn und das Rheintal. Die neue Küche und das neu sanierte Bad bieten jeglichen Komfort.</p> <p>Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.</p> <p>Mit einem großzügigen Wohnzimmer, separater Küche, Elternschlafzimmer, Badezimmer mit WC und Badewanne ist die Wohnung praktisch eingeteilt. Das Kellerabteil bietet Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten PKW-Stellplatz.</p>
Zimmer:	2	
Wohnfläche:	ca. 56,0 m²	
Etage:	7	
Balkon:	vorhanden	
PKW Stellplatz:	PKW Stellplatz	
Kellerabteil:	vorhanden	
Bezugstermin:	01.09.2023	
Baujahr:	Errichtung 1972	
HWB / Klasse:	102,4 kWh/m²a/D	
Kaltmiete:	€ 759,00	
BK:	€ 236,00	
Kautions:	€ 3.800,00 in Bar	
Auslagen:	Mietvertragskosten <u>kein</u> Maklerhonorar	



Eingangsbereich:



Wohnzimmer:





Küche:



Schlafzimmer:





Badezimmer mit Badewanne und WC:



Das Bad wird gerade neu saniert

Balkon:



Ein Service der
Immobilien Investment & Management IIM GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

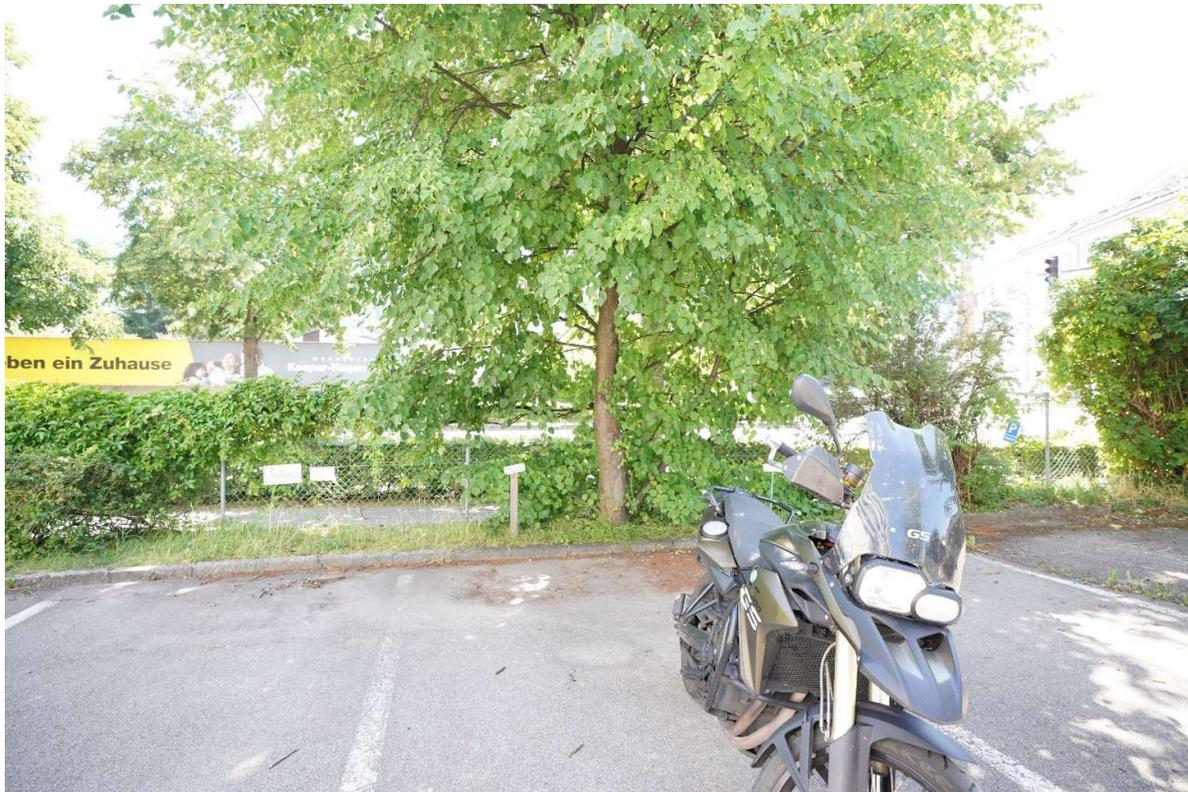
Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Kellerabteil:



PKW-Stellplatz:



Ein Service der
Immobilien Investment & Management IIM GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

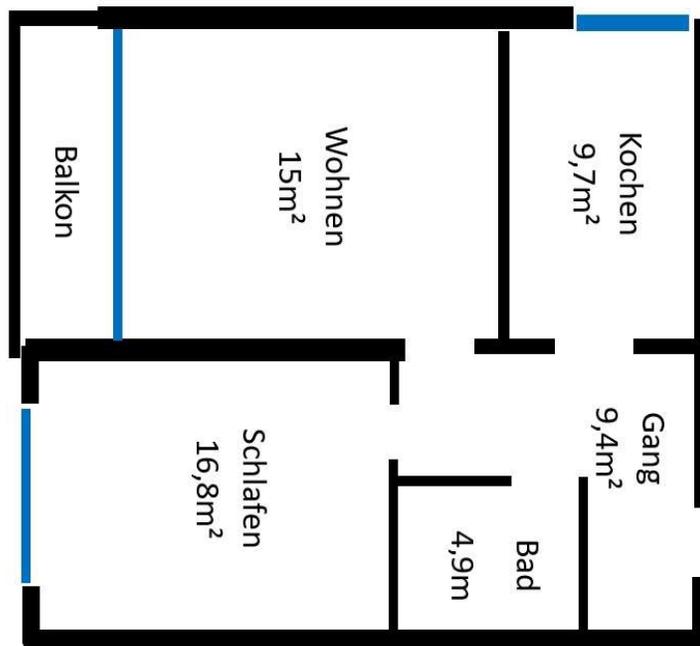
Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Außenansicht:



Wohnungsplan:



Lageplan:

